

Angebotsanforderung - Baufinanzierung

Gutschein für die Ermittlung der optimalen Baufinanzierung.

Zurücksenden an: Leisentritt & Söhne, Finanz - Versicherungsmakler, Sander Str. 18–20,
D - 97475 Zeil a. Main. Bitte füllen Sie diesen Bogen aus und schicken Sie uns diesen
per Fax +49 (0) 9524 82082-50, E-Mail info@Leisentritt.com oder rufen Sie uns an
Tel +49 (0) 9524 82082-0.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir detaillierte Fragen stellen. Nur so können wir das optimale Angebot für Sie ermitteln.

1. **Antragsteller** weiblich männlich Geburtsdatum

Name Vorname

Straße / Nr. PLZ / Wohnort

Für eventuelle Rückfragen: Tel. geschäftlichprivat.....

E - Mail Adressen

Familienstand Verheiratet Nicht verheiratet Anzahl der Kinder unter 18 Jahren

Beruf **Status** (Ang./Selbst./Stud. etc.)

Einkommen des Jahres 20..... Partner / Alter

Monatliches Nettoeinkommen Euro Euro

Oder zu versteuerndes Einkommen p.a. Euro Euro

Finanzierungsvorhaben

Objektart: Eigentumswohnung Einfamilienhaus Haus mit Einliegerwohnung
 Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus Gewerbeanteil über 50%
 Neubau AltbauBaujahr Fertighaus ja nein

Sie wollen bauen kaufen umbauen / erweitern weiterfinanzieren.

In welchem Bundesland nächst größere Stadt

Baubeginn / Kauf soll erfolgen Monat / Jahr Einzug, geplant zum Monat /
Jahr

Geld (erste Rate) wird benötigt. Monat / Jahr

Summe wird in einem Betrag fällig ja nein in Raten (Anzahl

Objektnutzung: Selbstbewohnt werden qm

Vermietet werdenqm Kaltmiete pro qm Euro

Objektgesamtkosten:

Wenn Sie nur wissen wollen, welche Gesamtkosten Sie sich bei Ihrem Einkommen und Eigenkapitaleinsatz leisten können, müssen Sie keine Angaben zu den Objektkosten machen.

Alle anderen Angaben sind notwendig!

Kaufpreis oder bei Bauvorhaben die gesamten
Herstellungskosten inklusive Grundstückswert Euro

Nebenkosten (Notar, Grunderwerbsteuer, Makler etc.) Euro

Für Modernisierung / Umbau werden zusätzlich insgesamt benötigt:
Kosten für Fremdarbeiten und Materialkosten Euro

Dies ergibt Gesamtkosten von **Euro**

Finanzierungsvolumen = Gesamtkosten abzüglich

Barmittel Euro

bereits bezahlt Beträge und vorhandene Werte
(für Grundstück, Architekt, Baumaterial etc.) Euro

eigene Arbeitsleistung Euro

**Voraussichtlicher gesuchter Betrag für ein
Hypothekendarlehen an 1. Rangstelle Euro**

Angaben zu bestehenden Bausparverträgen, Arbeitgeberdarlehen und öffentlichen Darlehen (monatliche Belastung und Vertragsinformationen) bitte angeben.

.....

.....

.....

.....

Bestehen Lebensversicherungen, die Sie zur Finanzierung verwenden wollen? ja nein

Wenn ja, folgende zusätzlichen Angaben sind wichtig:

Beitrag, Abschlussdatum und Laufzeit, Versicherungssumme und erwartete Ablaufleistung, Name der Gesellschaft, bitte eintragen.

.....

.....

Ist anderes beleihbares Vermögen als Zusatzsicherheit zu verwenden? ja nein

Wenn ja, bitte Art und Wert angeben
Euro

Wichtig für Sie bei dieser Angebotsanforderung ist folgendes:

Die monatliche Gesamtbelastung einschließlich aller Darlehensmittel soll liegen

zwischen Euro und maximal Euro

Gewünschte Zinsfestschreibung für folgende Beträge:

5 Jahre fest Euro 10 Jahre fest Euro

15 Jahre fest Euro

Ich bin damit einverstanden, dass aufgrund meiner Angaben die optimale Baufinanzierung ermittelt wird.

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers